

unsere AGB's

- 1. Zahlungsmodalitäten**
Innerhalb einer Woche ist die Anzahlung in Höhe von 20 % des Gesamtpreises zu tätigen,
drei Wochen vor Anreise erfolgt die Restzahlung.
Kurzfristige Buchungen werden bei Anreise bar bezahlt.
Endreinigung, Kurtaxe und im Bedarfsfall Wäsche werden bei Anreise bar bezahlt.
- 2. Anreise**
Die Wohnungsübergabe erfolgt durch uns vor Ort.
Die Anreise sollte ab 15:00 Uhr und die Abreise bis 10:00 Uhr erfolgen.
- 3. Kurtaxe**
Die in den Seebädern anfallende Kurtaxe ist im Preis nicht enthalten.
Sie wird vor Ort bei Anreise entrichtet.
- 4. Überbelegung / Haustiere**
Das Mietobjekt darf nur mit denen im Vertrag angegebenen Personen belegt werden.
Die im Vertrag angegebene Personenanzahl ist die Anzahl der maximal zugelassenen Personen inklusive Kleinkindern.
Haustiere sind nur bei ausdrücklicher Genehmigung durch den Hauseigentümer (siehe Objektbeschreibung) erlaubt.
- 5. Wohnungsüberlassung an Dritte**
Der Mieter ist ohne die Erlaubnis des Vermieters nicht berechtigt, den Gebrauch der Mietsache einem Dritten zu überlassen, insbesondere sie weiter zu vermieten.
- 6. Reiserücktritt**
Der Mieter wird von der Entrichtung der Miete nicht dadurch befreit, dass er durch einen
in seiner Person liegenden Grund an der Ausübung seines Gebrauchsrechts gehindert wird.
Wir empfehlen Ihnen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.
- 7. Reisemängel**
Sollten Sie während Ihres Aufenthaltes Grund zur Beschwerde haben, setzen Sie die Firma WOB davon umgehend in Kenntnis. Spätere Reklamationen können nicht anerkannt werden.
- 8. Stornierungskosten**
Für die Monate Juli und August berechnen wir bei Rücktritt bis 8 Wochen vor Reiseantritt
20 % des Mietpreises, bei Rücktritt bis 4 Wochen vor Reiseantritt 40 % des Mietpreises.
Bei späterem Rücktritt wird der volle Mietpreis berechnet.
In den Monaten Januar bis Juni und September bis Dezember berechnen wir bei Rücktritt bis 4 Wochen vor Reiseantritt 50 % des Mietpreises und bei späterem Rücktritt den vollen Mietpreis.
Sollte für den gebuchten Zeitraum eine Neuvermietung möglich sein, berechnen wir lediglich 20 % des Mietpreises als Bearbeitungsgebühr.
Bei Teilvermietung werden die Stornierungsgebühren nur für den nicht neuvermieteten Zeitraum berechnet!

Karlshagen im April 2011

Wir freuen uns auf Sie – Ihr WOB Team